

Zakłady Mechaniczno-Remontowe i Antykorozji JUREX Sp. z o.o. w upadłości - spis należności podlegających sprzedaży - Załącznik nr 1

Lp.	Nr w spisie należności	Nazwa dłużnika	Adres siedziby	NIP	Nr faktury / nazwa zobowiązania	data wystawienia faktury/data powstania zobowiązania	termin zapłaty faktury	Wartość księgowa	Wnioskowana cena sprzedaży	Uwagi syndyka	OPIS NALEŻNOŚCI
1	12.3.	Miejski Zakład Komunikacji w Toruniu Sp. z o.o.	ul. Sienkiewicza 24/26, 87-100 Toruń, tel. 56 655 52 00	879-01-77-233	zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr 02/04/2005/G	13.07.2005	02.08.2020	8 148,05 zł	81,48 zł	Szansę na odzyskanie wierzytelności syndyk ocenia na niewielkie.	Umowa nr 02/04/2005/G została zawarta pomiędzy Jurex, a firmą UPOS System sp. z o.o. Dotyczyła ona realizacji prac na terenie MZK w Toruniu sp. z o.o. (podwykonawstwo). UPOS System sp. z o.o. został wykreślony z KRS. MZK Toruń sp. z o.o. posiada zabezpieczoną kwotę 8.148,05 zł, wpłaconą przez JUREX w gotówce, lecz odmawia jej zwrotu pomimo wielu pism wystosowanych przez syndyka. Początkowo, pismem z 20.07.2018 r., MZK wprost wskazał że: zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 8.148,05 zł wniósł JUREX, a zabezpieczenie pozostaje w dyspozycji MZK do dnia 02.08.2020 r. tj. do upływu udzielonej gwarancji. Następnie jednak (pismo z 13.11.2020 r.) MZK stanął na stanowisku, że MZK oraz Jurex nie łączył, ani nie łączy żaden stosunek prawny, stąd żądanie zapłaty jakiegokolwiek kwoty jest bezzasadne.
2	12.5.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Krośnie S.A.	ul. Tysiąclecia 14, 38-400 Krosno, tel.: +13 437 41 00	684-00-00-910	zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr PKS/31/14/01/2007	29.08.2008	29.08.2048	11 660,00 zł	116,60 zł	Szansę na odzyskanie wierzytelności syndyk ocenia na niewielkie.	Należność Upadłego stanowi kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy nr PKS/31/14/01/2007. Syndyk nie dysponuje umową nr PKS/31/14/01/2007. Syndyk w dniu 16.07.2018 r. zwrócił się do dłużnika (Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Krośnie S.A.) z prośbą o przedłożenie umowy, a także wskazania czy została ona wykonana. W odpowiedzi syndyk otrzymał pismo od PKS Usługi sp. z o.o. z siedzibą w Krośnie z 26.07.2018 r., w którym wskazano, że "nieruchomości i majątek ruchomy spółki został sprzedany a wszelką dokumentację dotyczącą stacji paliw przejęła firma PHU KUBUŚ Lucyna Blok". Syndyk w dniu 6.08.2018 r. zwrócił się zatem do ww. Lucyny Blok, która w odpowiedzi w dniu 17.08.2018 r. (mailowo) wskazała, że nie posiada żadnej dokumentacji dotyczącej umowy PKS/31/14/01/2007 oraz, że nie jest sukcesorem PKS w Krośnie S.A. Jednocześnie wskazała, że dokumentację dot. Jurex może posiadać firma Krosinvest sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie lub PKS Usługi sp. z o.o. Syndyk w dniu 20.08.2018 r. zwrócił się do spółki Krosinvest sp. z o.o. z zapytaniem dotyczącym dokumentacji i umowy zawartej pomiędzy PKS w Krośnie S.A. a Jurex, lecz nie uzyskał żadnej odpowiedzi. Zgodnie z informacją od upadłego należność nie jest wymagalna. Po analizie zagadnienia, syndyk uznał że nie jest w stanie odstąpić od tej umowy.

3	12.7.	Operator Logistyczny Paliw Płynnych Sp. z o.o. (obecnie: PERN S.A.)	ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, Biuro: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa tel. +22 860 74 00	526-18-05-923	zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr 4107/12	07.08.2013	07.08.2018	319 500,00 zł	3 195,00 zł	Wierzytelność, co do której istnieje prawdopodobieństwo potrącenia. Niskie szanse skutecznej windykacji.	Na wierzytelność od PERN S.A. składa się: (i) kwota 319.500,00 zł zatrzymana przez PERN S.A. tytułem kaucji na zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych w zakresie prac wykonanych przez JUREX na podstawie umowy o prace projektowe i roboty budowlane w systemie GRI nr 4107/12 z dnia 3 kwietnia 2012 roku, zawartej pomiędzy Operatorem Logistycznym Paliw Płynnych sp. z o.o. z siedzibą w Płocku oraz (ii) kwota 10.058,00 zł zatrzymana przez PERN S.A. tytułem kaucji na zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych w zakresie prac wykonanych przez JUREX na podstawie porozumienia nr 1 z dnia 24 września 2015 roku do ww. umowy
4	12.8.	Operator Logistyczny Paliw Płynnych Sp. z o.o. (obecnie: PERN S.A.)	ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, Biuro: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa tel. +22 860 74 00	526-18-05-923	zabezpieczenie należytego wykonania Porozumienie nr 1 do Umowy nr 4107/12,	21.12.2015	21.12.2020	10 058,00 zł	100,58 zł	Wierzytelność, co do której istnieje prawdopodobieństwo dokonania potrącenia. Niskie szanse skutecznej windykacji.	W dniu 23 stycznia 2019 roku syndyk wezwał PERN S.A. do zapłaty na rzecz masy upadłości ZMRiA JUREX kwoty 319.500,00 zł tytułem zwrotu części wynagrodzenia zatrzymanego przez poprzednika prawnego PERN S.A. tytułem zabezpieczenia w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy o prace projektowe i roboty budowlane w systemie GRI nr 4107/12 z dnia 3 kwietnia 2012 roku (vide § 9 ust. 8,9, 10 umowy). W dniu 31.12.2021 roku syndyk złożył do Sądu Rejonowego w Płocku zawiadanie do próby ugodowej przeciwko PERN S.A. celem zapłaty łącznej kwoty 329.558 zł. Na posiedzeniu ugodowym w dniu 24 marca 2022 r. stawiał się pełnomocnik Syndyka, ze strony PERN S.A. nikt się nie stawiał. Sąd stwierdził, że nie doszło do zawarcia ugody.
PODSUMOWANIE:								349 366,05 zł	3 493,66 zł		