

UMOWA SPRZEDAŻY (CESJI) WIERZYTELNOŚCI

zawarta w dniu _____ 2024 roku w Warszawie pomiędzy:

Pawłem Głodkiem działającym jako syndyk masy upadłości Beaty Doroty Waśkiewicz zamieszkałej w Warszawie (02-760), przy ul. Kaukaskiej 5/15, PESEL: 80012600768, ustanowionym postanowieniem Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie XIX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 12 grudnia 2022 roku wydanym w sprawie o sygn. akt WA2M/GU/1347/2022, adres do korespondencji: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa, zwanym w dalszym części umowy „Cedentem”;

a

_____, zwanym w dalszej części umowy „Cesjonariuszem”;

o treści następującej:

§1

1. Cedent oświadcza, że przysługują mu w stosunku do mBank S.A. z siedzibą w Warszawie należności w łącznej kwocie 217.736,91 zł (słownie: dwieście siedemnaście tysięcy siedemset trzydzieści sześć złotych dziewięćdziesiąt jeden groszy), szczegółowo opisane w „Oszacowaniu roszczenia wchodzącego w skład masy upadłości Beaty Doroty Waśkiewicz – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej” z dnia 5 lipca 2024 r. sporządzonym przez Wojciecha Makucia.
2. Niniejsza umowa sprzedaży (cesji) wierzytelności zawierana jest w postępowaniu upadłościowym Beaty Doroty Waśkiewicz, toczącym się przed Sądem Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, sygn. akt WA2M/GUp-s/698/2022.

§2

1. Cena za wierzytelności szczegółowo opisane w §1 ust. 1 niniejszej Umowy wynosi _____.
2. Cedent oświadcza, że otrzymał od Cesjonariusza cenę zapłaty w całości.
3. Niniejszym Cedent przelewa na rzecz Cesjonariusza przysługujące mu w stosunku do Dłużnika wierzytelności opisane w §1 ust. 1 niniejszej Umowy, a Cesjonariusz oświadcza, że przedmiotowy przelew przyjmuje. Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa wraz z zawarciem niniejszej umowy na Cesjonariusza przechodzą wszelkie związane z wierzytelnościami prawa, w tym w szczególności roszczenia o zaległe odsetki i koszty.
4. Cesjonariusz zobowiązuje się do powiadomienia Dłużnika o fakcie zawarcia Umowy (o przelewie wierzytelności), w imieniu i za zgodą Cedenta oraz zwalania Cedenta z takiego obowiązku.

§3

1. Cesjonariusz oświadcza, że znany jest mu charakter nabywanych wierzytelności oraz stan prawny i finansowy Dłużnika opisanych w §1 ust. 1 niniejszej Umowy oraz że nie zgłasza i nie będzie zgłaszał z tego tytułu żadnych roszczeń względem Cedenta.

2. Cesjonariusz oświadcza, że zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych wierzytelności oraz dokumentacją źródłową dotyczącą sprzedawanych wierzytelności i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
3. Z chwilą przejścia wierzytelności na Cesjonariusza, na Cesjonariusza przechodzą wszelkie ryzyka finansowe związane z wierzytelnościami oraz dochodzeniem praw z wierzytelności. W szczególności, Cedent nie ponosi wobec Cesjonariusza odpowiedzialności za:
 - a. niewypłacalność dłużnika;
 - b. ewentualną kwotę, jaką Cesjonariusz będzie w stanie uzyskać dochodząc wierzytelności od dłużnika;
 - c. możliwość wszczęcia lub kontynuowania wszczętego postępowania sądowego lub egzekucyjnego w celu dochodzenia wierzytelności;
 - d. możliwość zaspokojenia wierzytelności;
 - e. wszelkie skutki, w tym poniesione koszty związane z prowadzeniem postępowań sądowych przeciwko dłużnikom lub egzekwowaniem przez Cesjonariusza, choćby bezskutecznym wierzytelności, bez względu na przyczynę bezskuteczności tej realizacji oraz za wykonanie lub niewykonanie przez dłużnika zobowiązań,
 - f. istnienie wierzytelności
 - g. przysługiwanie wierzytelności Cedentowi.
4. Strony ustalają nadto, że:
 - a. Cesjonariuszowi nie przysługuje prawo regresu wobec Cedenta w przypadku, gdy dłużnik nie wykonuje swoich zobowiązań w całości lub w części.
 - b. Cedent nie ponosi ponadto odpowiedzialności za pogorszenie stanu przelewanych wierzytelności.
 - c. Strony wyłączają odpowiedzialność Cedenta z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wierzytelności oraz wszelkich innych praw z wierzytelnością związanych.
 - d. stwierdzenie jakiegokolwiek wady przelewanej wierzytelności nie wpływa na wysokość ceny, określonej w § 2 pkt 1 powyżej.
5. Strony ustalają, że od dnia zawarcia umowy sprzedaży (cesji) wierzytelności Cedent nie będzie zobowiązany do ponoszenia jakichkolwiek kosztów związanych z prowadzeniem w stosunku do nabytych wierzytelności postępowań sądowych i egzekucyjnych wszczętych przed dniem zawarcia niniejszej umowy i prowadzonych dotychczas przez Cedenta, jak również, że Cedent jest zwolniony z obowiązku podejmowania czynności prawnych, procesowych lub faktycznych w tych sprawach, o ile Strony nie postanowią inaczej.
6. Cesjonariusz zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty powstałe w toku postępowań sądowych i egzekucyjnych wszczętych w stosunku do nabytych wierzytelności przez Cedenta, które dotychczas nie zostały pokryte przez Cedenta, a w szczególności zobowiązany jest pokryć koszty tych postępowań jakie zostaną zasądzone lub ustalone przeciwko Cedentowi. Cesjonariusz zobowiązany jest pokryć powstałe koszty w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, zawierającego kwotę powstałych (zasądzonych lub ustalonych) kosztów oraz wskazującego postępowanie sądowe lub egzekucyjne, w którym koszty te powstały oraz tytuł ich powstania.
7. Wszelkie koszty i opłaty związane z niniejszą Umową ponosi Cesjonariusz. W szczególności Cesjonariusz zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży (cesji) wierzytelności, a w szczególności koszty związane z poświadczeniem podpisów na umowie sprzedaży (cesji) wierzytelności w kancelarii notarialnej wybranej przez syndyka masy upadłości Beaty Doroty

Wańkiewicz, o ile takie poświadczenie okaże się być konieczne w celu skutecznego dokonania cesji wierzytelności

§4

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§5

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Cedent

Cesjonariusz