

**REGULAMIN AUKCJI
NA SPRZEDAŻ TANTIEM Z TYTUŁU PRAW AUTORSKICH
WCHODZĄCYCH W SKŁAD MASY UPADŁOŚCI
WITOLDA KIRSTEINA**

§ 1

1. Przedmiotem aukcji są tantiemy z tytułu praw autorskich, które Witold Kirstein nabył w drodze dziedziczenia spadku po zmarłej Ewie Joannie Sałackiej-Kirstein, wchodzące w skład masy upadłości Witolda Kirsteina **za cenę wywoławczą nie niższą niż 5.882,64 zł (słownie: pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt dwa złote sześćdziesiąt cztery grosze).**
2. Aukcja organizowana jest przez Pawła Siwika - syndyka masy upadłości Witolda Kirsteina.
3. Aukcję prowadzi syndyk masy upadłości lub osoba przez niego upoważniona.
4. Szczegółowe informacje na temat tantiem opisanych w § 1 pkt 1 Regulaminu dostępne są w biurze syndyka: ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47, 03-846 Warszawa, tel. 22 639 45 55, e-mail: biuro@syndycy.com.pl.
5. Wyklucza się zapłatę ceny nabycia w drodze kompensaty z ewentualnymi należnościami przysługującymi oferentowi wobec upadłego.

§ 2

1. **Termin przeprowadzenia aukcji wyznacza się na dzień 19 marca 2025 r., godz. 10:00,** w biurze syndyka w Warszawie przy ul. Stanisława Augusta 75 lok. 47.
2. Przed rozpoczęciem aukcji, osoby biorące w niej udział zobowiązane są wpłacić wadium w wysokości 600,00 zł (sześćset złotych) przelewem na rachunek bankowy masy upadłości Witolda Kirsteina o numerze 52 1090 2851 0000 0001 0364 6973 najpóźniej w dniu 17 marca 2025 roku, przy czym nie spełnia tego warunku złożenie dyspozycji polecenia zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty wadium na wyżej wymienionym rachunku najpóźniej w dniu 17 marca 2025 roku. Wadia wpłacone przez osoby, które nie wygrały licytacji, zostaną niezwłocznie zwrócone oferentom po przeprowadzeniu aukcji, natomiast wadium wygrywającego oferenta zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. Wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości w przypadkach, gdy wygrywający oferent nie wpłaci wylicytowanej ceny nabycia w sposób i w terminie wskazanym w § 4 pkt 2.
3. **Warunkiem dopuszczenia oferenta do aukcji jest uprzednie przedstawienie przez niego prowadzącemu aukcję pisemnego oświadczenia stwierdzającego, iż (i) zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym przedmiotu aukcji i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń jak również, że (ii) zobowiązuje się zapłacić cenę przed zawarciem (podpisaniem) umowy sprzedaży oraz (iii) zapoznał się z niniejszym regulaminem, rozumie i akceptuje jego treść oraz, iż nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.**
4. Aukcja odbywa się w ten sposób, iż syndyk lub osoba przez niego upoważniona rozpoczyna licytację od ceny wywoławczej. Uczestnicy aukcji oferują ceny wyższe z tym, że podwyższenie ceny nie może być mniejsze niż wynosi kwota postąpienia.
5. Minimalną kwotę postąpienia ustala się na kwotę nie mniejszą niż **50,00 zł (pięćdziesiąt złotych).**
6. Syndyk lub osoba przez niego upoważniona wybiera ofertę tego uczestnika aukcji, który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.

§ 3

1. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu aukcji oraz odstąpienia od przeprowadzenia aukcji lub jej unieważnienia bez podania przyczyny.
2. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 3 pkt 1.

§ 4

1. Kupujący jest zobowiązany zapłacić cenę przed zawarciem (podpisaniem) umowy sprzedaży.
2. Oferent, który wygra aukcję, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie do dnia 2 kwietnia 2025 r. włącznie), wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Witolda Kirsteina o numerze 52 1090 2851 0000 0001 0364 6973 całą zaoferowaną kwotę, przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie zaksięgowanie kwoty na rachunku. W przypadku braku wpłaty ceny nabycia w wyżej wymienionym terminie, umowę sprzedaży uznaje się za niezawartą, a wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości.
3. W przypadku gdy kupujący, którego ofertę wybrał syndyk będzie uchylał się od podpisania umowy sprzedaży przedmiotu aukcji i nie podpisze umowy w terminie do dnia 4 kwietnia 2025 r., wadium wpłacone przez oferenta ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi kupujący.
5. Oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec syndyka z tytułu, o którym mowa w § 4 pkt 1 Regulaminu.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego z modyfikacjami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe.